

山东省建设科技与教育协会 山东省人工智能协会 山东浪潮智慧建筑科技有限公司

鲁建科教协函〔2025〕43号

关于开展2025年度山东省“人工智能+住建” 应用典型案例征集工作的通知

各有关单位：

为深入贯彻中央及全省城市工作会议精神，深入落实国务院《关于深入实施“人工智能+”行动的意见》、山东省人民政府办公厅《关于加快人工智能赋能重点领域高质量发展的推进方案》等有关文件要求，推动人工智能与住建领域发展深度融合，加速数字化转型，培育新质生产力，助力打造建设创新、宜居、美丽、韧性、文明、智慧的现代化人民城市。经研究，决定开展2025年度山东省“人工智能+住建”应用典型案例征集工作，总结住建领域人工智能应用经验并予以推广。现将有关事项通知如下：

一、组织架构

(一)主办单位：

山东省建设科技与教育协会

山东省人工智能协会

山东浪潮智慧建筑科技有限公司

(二)媒体支持单位

山东省互联网传媒集团

二、征集方向

以 AI 技术和住建领域深度融合为主线，围绕城市设计、建设、运营、管理等重点环节，聚焦住房管理、智能建造、城市管理场景，开展典型案例征集工作。

(一)AI+住房管理。结合 AI 技术，在房屋安全、物业管理、未来社区、住房保障等方面深度应用，助力推进“好房子、好小区、好社区、好城区”建设，实现建筑节能减排、智能家装、智能家居等智慧化应用，降低建筑能耗，提高居住品质。

(二)AI+智能建造。结合 AI 算法识别、物联网、智能控制、BIM 等技术，立足工程设计、施工、验收、运维全过程，应用智能建造设备和软件系统，防止质量安全事故发生，提高工程建设管理效率。

(三)AI+城市管理。依托 AI 技术，整合实时物联感知数据，赋能市政设施、园林绿化、市容环卫、城市生命线等业务场景建设，构建城市运行智能监测与决策中枢，推动城市管理从“被动处置”

向“主动治理”转型。

(四)AI+智慧社区。基于专业知识库,通过大语言模型等 AI 技术,为社区居民提供一站式智慧化服务,通过 AI 算法识别,对高空抛物、电动车入楼等违规行为进行及时监控报警,提升社区的整体管理水平,提高居民满意度。

(五)AI+智能设计。基于建筑、市政基础设施大数据,结合 AI 技术辅助,智能生成设计方案,并根据国家和行业相关标准,预测和评估建筑设计的性能,提高设计效率。

(六)AI+智能审批。依托 AI 技术、大数据、电子签名签章等技术,实现住房城乡建设服务事项的智能审批,包括智能审图、自动审批等工作,提高审批效率与准确性。

(七)AI+物联网。基于物联网、大数据技术,采用知识图谱、大语言模型等 AI 技术,针对住建领域的应用场景,实现物联感知数据在住建领域的智能化应用。

(八)AI+数字孪生。通过数字孪生与 AI 大模型的深度融合,实现三维自动建模、图像智能识别、城市空间自动构建等功能,与城市信息模型(CIM)等平台有效融合。

(九)其他场景。AI 技术能够在住建领域实现有效应用的其他场景。

三、申请条件

(一)申报主体应具有独立法人资格,近三年财务状况良好,在质量、安全、信誉和社会责任方面无不良记录。

(二)申报主体应是成果的持有单位或服务对象,申报方案(算法、技术、模型及产品等)无知识产权权属争议。

(三)申报的方案(算法、技术、模型及产品等)在工程领域有实际应用,为我省住建领域已建成或在建的项目,应充分体现数字化特点和优势,具有技术的创新性和前沿性,能够带来显著的经济效益(如提升效率、降低成本)或社会效益(如改善民生、促进可持续发展),实施效果良好,具有较强借鉴意义和推广价值。

四、申报流程

(一)申报单位应如实填写《2025年度山东省“人工智能+住建”应用典型案例征集申报书》(见附件),并将加盖公章后的纸质件一式三份(同步提供 word 可编辑版文档)反馈至邮箱,于11月30日前报送至济南市市中区经四小纬四路2号806室。

(二)主办单位将组织专家进行评审,并对典型案例进行审定、发布及宣传。

(三)联系方式:

省建设科技与教育协会:杜智宏,0531—87080803、15665868166;

省人工智能协会:赵登凤,0531—82679038、18765889828;

省浪潮智慧建筑科技有限公司:刘小慧,0531—86133249,17705330107;

邮箱:sjskjxhbgs@jn.shandong.cn。

附件:2025 年度山东省“人工智能+住建”应用典型案例征集
申报书



附件

2025 年度山东省“人工智能+住建” 应用典型案例征集申报书

案例类别：_____

案例名称：_____

申报单位：_____（加盖公章）

申报日期： 年 月 日

承诺书

1. 我单位近三年财务状况良好,在质量、安全、信誉和社会责任等方面无不良记录。

2. 我单位人工智能应用典型案例的申报资料真实可靠,符合我单位实际情况,如有不实,愿承担相应的责任。

3. 如因我单位应用质量原因造成的安全质量事故问题,我单位承担全部责任。

4. 我单位申报的人工智能应用典型案例无成果、权属(专利)争议或纠纷。

5. 在不涉及商业机密的情况下,自愿与其他单位分享经验。

公章:

年 月 日

一、申报单位基本信息

单位名称			
注册地址			
注册资金		法人代表	
员工总人数		研发人员数量	
经营范围			
营业收入 (2023年)		营业收入 (2024年)	
联系人		联系方式	
单位简介	(500字内)		
住建领域数字化 相关业绩	(500字内)		

二、应用案例情况

基本情况				
名称				
持有单位				
项目负责人	姓名		联系电话	
类型	<input type="checkbox"/> 算法 <input type="checkbox"/> 技术 <input type="checkbox"/> 模型 <input type="checkbox"/> 产品 <input type="checkbox"/> 其他			
所属方向				
主要特点和指标				
适用范围及条件				
项目建设、完成时间				
与国内外同类技术产品比较				
检测报告、认证证书、鉴定报告、测试报告、科技查新报告、评估证书(选填,扫描件请并提交)	名称	编号	有效期	授予部门
编制标准规范情况(选填)	标准名称	标准级别	标准编号	实施时间
获批专利情况(选填)	专利名称	专利类别	专利号	批准时间
获奖情况(选填)	奖励名称	奖励等级	授予部门	获奖时间

工程案例应用情况	
案例名称	
服务单位名称	
申报场景类型	<input type="checkbox"/> AI+住房管理 <input type="checkbox"/> AI+智能建造 <input type="checkbox"/> AI+城市管理 <input type="checkbox"/> AI+智慧社区 <input type="checkbox"/> AI+智能设计 <input type="checkbox"/> AI+智能审批 <input type="checkbox"/> AI+物联网 <input type="checkbox"/> AI+数字孪生 <input type="checkbox"/> AI+其他 （若建设上述场景之外，可自行补充）
案例概述	（500字内）
案例详情	（包括实施情况、创新点、解决的主要问题和应用成效等，应述详实、重点突出、表述准确、图文并茂。2000字内）